

Gezellige woning op centrale locatie!

Abtsdreef 117, 2940 Stabroek | Referentie: 24081-TVDV



Stabroek | Huis | € 279.000

OMSCHRIJVING

Op centrale locatie te Stabroek vinden we deze gezellige woning met zonnige tuin en handige zij-ingang. Indeling: inkomhal, vervolgens de leefruimte opgedeeld in eet- en zitplaats met aansluitend de geïnstalleerde leefkeuken, grenzend aan de keuken vinden we een handige berging en de badkamer voorzien van een ligbad, lavabo en toilet. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 volwaardige slaapkamers, een toilet en toegang tot de zolder. De tuin is Zuid-West georiënteerd en is tevens te bereiken via de handige zij-ingang. Wenst u meer informatie en/of een bezichtiging? Contacteer ons via 03 568 03 03 of info@vastgoed03.be



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

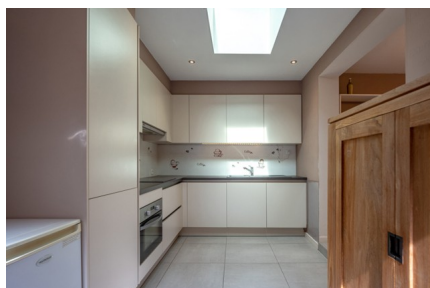
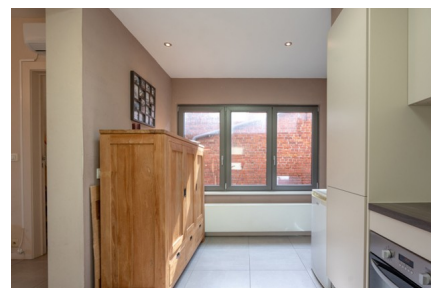
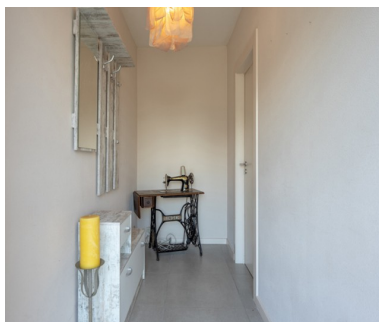
Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning op centrale locatie!

Abtsdreef 117, 2940 Stabroek | Referentie: 24081-TVDV



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

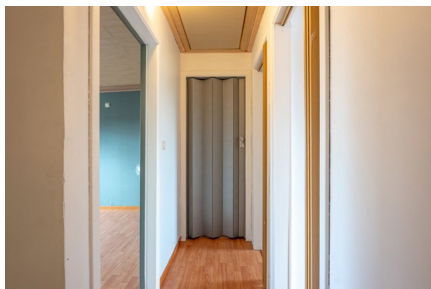
Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning op centrale locatie!

Abtsdreef 117, 2940 Stabroek | Referentie: 24081-TVDV



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning op centrale locatie!

Abtsdreef 117, 2940 Stabroek | Referentie: 24081-TVDV



ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Abtsdreef 117, 2940 Stabroek
Slaapkamers	3
Grondoppervlakte	294 m²
Bewoonbare oppervlakte	122 m²
Gevelbreedte	5 m
Bouwjaar	1934
Epc (kwh/m²/j)	373

INDELING

Woonkamer	24 m²
Keuken	11 m²
Slaapkamer 1	13 m²
Slaapkamer 2	8 m²
Slaapkamer 3	7 m²
Epc (kwh/m²/j)	373
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

FINANCIEEL

Prijs	€ 279.000
Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 299



Tibo Van der vloet
Vastgoedexpert
tibo@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek